

Opnievergaring jongeren Gebouwde Omgeving

Jong Nederland
Krijgt Nieuwe Energie

THEMABIJEENKOMST G.O.
27 maart 2013

40
Young
Professionals



ONDERWERPEN TER DISCUSSIE:

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. Energiebesparing particulieren | 4. Decentrale & lokale opwekking |
| 2. Energiebesparing corporaties | 5. Financiering |
| 3. Energiebesparing utiliteit | |

Jong Nederland
Krijgt Nieuwe Energie

SER DIALOOGSESSIE
27 februari 2013

50
Young
Professionals



ONDERWERPEN TER DISCUSSIE:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. Innovatie & Commercialisering | 4. Centrale opwek & industrie |
| 2. Energiebesparing | 5. Mobiliteit & Transport |
| 3. Lokale hernieuwbare opwek | |

ILLUSTRATIE DEELNEMERS

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| 1. Royal HaskoningDHV | 9. Alliander |
| 2. World Economic Forum | 10. REScoop.eu |
| 3. G500 | 11. Wageningen University |
| 4. Essent | 12. Jong Uneto-Vni |
| 5. Nationale Jeugdraad | 13. PwC |
| 6. Qurrent | 14. Accenture |
| 7. Witteveen+Bos | 15. GroenLinks |
| 8. TreFoil Energy World | 16. Etc. |

Gebruik & belonen schoon gedrag komen centraal te staan

Visie

1. Bezit naar gebruik
2. Schone gebruikers beloond

SAMENVATTING

Horizon 2020: Stroomveranderingen

1. **Energiebesparing eigenaar-bewoners**
 - Uitlet slimme meters versnellen – 100% dekking 2015
 - ESCO diensten particulieren & Energy Service Cooperations
 - Uitlet energielabels integreren met jaarlijkse bepaling WOZ-waarde
 - Vergunningstelsel vereenvoudigen
2. **Energiebesparing corporaties & woningvastgoedbezitters**
 - Uitlet slimme meters versnellen – 100% dekking 2015
 - Split incentive: verhogen huur t.b.v. lagere woonlasten
 - Minimaal label A bij mutatiemomenten
 - Géén verhuurvergunning bij geen MVO
3. **Energiebesparing utiliteitsbouw**
 - Géén verhuurvergunning bij geen MVO
 - Accountants handhaven Wet Milieubeheer
 - Géén energie inclusieve huurcontracten
4. **Decentrale & lokale opwekking**
 - Salderen op gemeentelijk niveau
 - Bezit naar gebruik: producten o.b.v. lease/voorfinanciering
5. **Financiering**
 - Schone gebruiker belonen: CO₂-belasting i.p.v. energiebelasting
 - Voorfinanciering/leasing dienstverleners toestaan door NMa
 - Revolverende fondsen met standaardprocedures
 - Beleggingen pensioenfondsen in netbeheerders & corporaties
 - Energiespaarloon-regeling

Horizon 2050: Stroomrichting

1. **Bezit naar gebruik > circulaire economie**
 - Corporaties & vastgoedbezitters worden woonproviders
 - ESCO's
 - Voorfinanciering & leasing
 - Etc.
2. **Belasting op CO₂/grondstoffen, niet op arbeid**

ENERGIEBESPARING EIGENAAR-BEWONERS

Horizon 2020: Systeemveranderingen

1. **Uitrol slimme meters versnellen – 100% dekking 2015**
 - Geen inzicht in gebruik grootste belemmering voor energiebesparing
 - Slimme meters cruciaal voor bieden inzicht in gebruik
 - Nu al zijn er volwassen diensten o.b.v. slimme meters > gemiste kans te wachten tot 2020 voor volledige, wettelijke uitrol
2. **ESCO diensten voor particulieren**
 - Inclusief apparatuur
3. **Energy Service Cooperations – op wijk of VVE niveau**
 - Niet alleen lokale energie, maar ook energiebesparing kan in coöperatieverband uitgevoerd worden
 - Personen van buiten wijk/VVE kunnen coöperatie medefinancieren
4. **Uitrol energielabels integreren met jaarlijkse bepaling WOZ-waarde**
 - Een energielabel is een weerspiegeling van de waarde en woonlasten van een woning. Daarom moet de vaststelling en de 100% uitrol hiervan samengaan met de jaarlijkse bepaling van de WOZ-waarde
 - Eigenaar-bewoner krijgt hierdoor inzicht dat energielabel samenhangt met waarde woning > sterke incentive om energiebesparende maatregelen te treffen
 - Bij vaststelling energielabel ook advies geven over energiebesparing
5. **Aannemers & installateurs bieden energieprestatiecontracten aan**
6. **Vergunningen versimpelen t.b.v. duurzame investeringen**

Horizon 2020: Incrementele acties

1. **Corporaties bieden eigenaar-bewoners in zelfde wijk/straat deelname aan (blok-voor-blok) energiebesparingsrenovaties aan**
2. **In Postbus51 campagne jaarlijks wijzen op vaststelling energielabel > laag label maatschappelijk onacceptabel maken**
3. **Postbus51 campagne samen laten gaan met één informatieloket burgers**

Horizon 2050: Systeeminrichting

1. **Bezit naar gebruik > circulaire economie**
 - Efficiency apparatuur vergroot door in bezit blijven apparaat producent/dienstverlener/ESCO
 - Snellere vervanging bij kansen efficiencyverbetering

ENERGIEBESPARING CORPORATIES & WONINGVASTGOED

Horizon 2020: Stelsysteemveranderingen

- 1. Uitrol slimme meters versnellen – 100% dekking 2015**
 - Uitrol slimme meters ook versnellen door corporaties & vastgoedbezitters
- 2. Split incentive: verhogen huur t.b.v. lagere woonlasten**
 - Het huidige systeem waarbij huren verhoogd worden om kosten voor investeringen t.b.v. lagere woonlasten te financieren, moet verder uitgerold worden
 - Corporaties & vastgoedbezitters bieden als garantie een energieprestatiecontract
 - Netto moet bewoner liefst wel lagere lasten overhouden om voordelen energiebesparing zichtbaar te houden
- 3. Minimaal label A verplicht bij mutatiemomenten**
- 4. Géén verhuurvergunning bij niet MVO**
 - Woningen zijn op goede, rendabele wijze energiezuinig te krijgen. Het niet uitvoeren hiervan moet als maatschappelijk onacceptabel gezien worden
 - Verlies verhuurvergunning bij vastgoedbezitters
 - Wettelijke verplichting corporaties > gevolgen voor aansprakelijkheid bestuurders

Horizon 2050: Stelsysteemrichting

- 1. Corporaties & vastgoedbezitters worden woonproviders**
 - Corporaties & vastgoedbezitters kunnen veel meer diensten aanbieden en ontzorgen
 - Apparatuur o.b.v. principe bezit naar gebruik
 - Lokaal opgewekte stroom & warmte

ENERGIEBESPARING UTILITEITSBOUW

Horizon 2020: Systeemveranderingen

1. **Geén verhuurvergunning bij niet MVO**
 - Gebouwen zijn op goede, rendabele wijze energiezuinig te krijgen. Het niet uitvoeren hiervan moet als maatschappelijk onacceptabel gezien worden
 - O.a. te meten a.h.v. uitvoer Wet Milieubeheer
2. **Accountants handhaven Wet Milieubeheer**
 - De Wet Milieubeheer draait om het doen van investeringen. Accountants kunnen controleren of deze investeringen hebben plaatsgevonden en zo niet, of dit te verantwoorden is
3. **Geén energie inclusieve huurcontracten**
 - Energie inclusieve huurcontracten maken energiegebruik niet of te weinig zichtbaar voor huurders en bieden geen incentive om te besparen. Voelen in de portemonnee zorgt voor actie
 - Deze vorm van huurcontracten zou daarom wettelijk onmogelijk moeten worden
 - Wel blijft het mogelijk om de energiekosten tegen een vast bedrag aan een ESCO te voldoen

Horizon 2020: Incrementele acties

1. **Energieverbruik op gebruikerniveau inzichtelijk maken**
 - Bewustzijn gaat vooraf aan besparing. Energieverbruik moet op individueel niveau inzichtelijk worden gemaakt voor gebruikers van een pand
 - O.a. installateurs kunnen hier een verdere rol in nemen
2. **'Energiespiegel' in entreehal van panden**
 - Zichtbaar maken van energiegebruik bij binnenkomst pand
3. **Jaarlijkse competitie meest energiezuinige pand**

Horizon 2050: Systeemrichting

1. **Energie neutraal is standaard**
2. **Gebouwen wekken eigen energie op**

DECENTRALE & LOKALE HERNIEUWBARE ENERGIEOPWEKKING

Horizon 2020: Systeemveranderingen

1. Salderen op gemeentelijk niveau
2. Schone gebruiker belonen: CO₂-belasting i.p.v. energiebelasting
 - Business case hernieuwbare energie verbeterd
3. Bezit naar gebruik: dienstverleners bieden lokale energiediensten aan o.b.v. maandelijkse lease/voorfinanciering i.p.v. aanschaf
 - Verlaagt investeringsdrempel
4. Nieuwbouwwijken: beoordelen decentrale opwekmogelijkheden alvorens aanleg centraal elektra- en gasnet
 - Opnemen in bestemmingsplan & vergunningverlening gemeente
5. Uitrol smart grids t.b.v. demand response

Horizon 2020: Incrementele acties

1. Participatie burgers in decentrale opwekking, zoals windmolens

Horizon 2050: Systeeminrichting

1. Decentrale & lokale opwekking is uitgangspunt voor gebouwde omgeving
2. Gebouwen wekken eigen energie op

FINANCIERING**Horizon 2020: Systeemveranderingen**

1. Schone gebruikers beloofd: CO₂-belasting i.p.v. energiebelasting
2. Bezit naar gebruik: voorfinanciering & leasing dienstverleners door NMa toestaan
 - Onder juiste voorwaarden moeten dienstverleners energiediensten kunnen voorfinancieren en/of leasen
3. Revolverende fondsen
 - Standaardprocedures, eenvoudig te benaderen
 - Zo nodig inclusief 'nationale energiebesparingsgarantie'
4. Toestaan belegging pensioenfondsen in netbeheerders & corporaties
5. Energiespaarloon-regeling
 - Fiscaal aantrekkelijk sparen voor het doen van particuliere investeringen

Horizon 2020: Incrementele acties

1. Energie- of CO₂-belasting niet (enkel) in grote pot, maar gebruiken t.b.v. energie transitie

Horizon 2050: Systeeminrichting

1. Belasting op CO₂/grondstoffen, niet op arbeid