

Energiebesparing en bouw

Marktontwikkeling bestaande woningvoorraad 2008-2012

- Energiebesparing investeringen in paar honderdduizend bestaande woningen
- Vooral in huurvoorraad, zeer beperkt in koopvoorraad
- Geen nationaal energiebesparingsprogramma
- Toenemend aantal succesvolle lokale initiatieven

Ambitie Energie akkoord:

- 2050 Energie neutrale gebouwde omgeving
- 2030 Alle gebouwen tenminste gemiddeld label A
- 2020 300.000 woningen 2 labelsprongen

Gemiddeld label B in huursector

Utiliteit maatregelen met TVT korter dan 5 jaar uitvoeren

Energiebesparing bestaande woningen

Koopwoningen

1. Revolverend fonds voor goedkope leningen *(overheid en banken)*
2. Extra hypotheek energiezuinige renovaties *(overheid & banken)*
3. Erkend en integraal aanbod *(markt)*
4. Ontwikkelen energieprestatiegarantie *(markt)*
5. Indicatief energielabel *(overheid)*
6. Gebundelde marktbenadering *(markt en VNG)*

Overige bestaande gebouwen

Corporatie bezit

1. Uitvoering marktinitiatief 'Stroomversnelling' (*corporaties en markt*)
2. 4 jr €100 mln extra duurzame renovatie corpo's (*overheid*)
3. Ontwikkelen woonlastengarantie (*corporaties*)
4. Jaarlijkse prestatieafspraken gemeenten-corporaties over duurzame renovatie (*gemeenten & corporaties*)

Overige bestaande gebouwen

Utiliteit

1. Ontwikkelen repeteerbare (aanbestedings)aanpak gebiedsgerichte duurzame energievoorziening *(overheid)*
2. Lijst 'erkende maatregelen' Wet Milieubeheer *(overheid en markt)*
3. Ontwikkelen 'Energie Prestatie Keuring' (EPK) (als APK bij auto's) *(overheid)*

Energiebesparing en bouw

Discussie punten

- Energie label
 - Tempo vs zorgvuldigheid
 - Eisen Europa vs praktische toepasbaarheid
- Georganiseerd gebundeld aanbod
 - Koplopers vs totale benadering
 - Markt vs overheid
- Afstemming 100 mln subsidie en revolverend fonds sociale huur sector